



# **Conversaciones comunitarias sobre el aeropuerto municipal de Boulder: Reuniones comunitarias bilingües de San Lázaro y Vista Village**

**Resumen de la segunda reunión  
22 de agosto de 2023 y 29 de agosto de 2023**



### Tabla de contenido

- Introducción y propósito ..... 3
- Detalles de la reunión de San Lázaro y Vista Village..... 3
- Notas de la reunión..... 4
- Preguntas de la reunión ..... 5
- Quejas de ruido ..... 7
- Próximos pasos ..... 7



## Introducción y propósito

---

El propósito de las reuniones comunitarias bilingües fue compartir actualizaciones sobre el proyecto del Aeropuerto Municipal de Boulder, los cuatro escenarios a largo plazo que se han desarrollado y la lista de elementos de acción a corto plazo. El propósito era buscar comentarios sobre estos elementos informados por la comunidad.

La intención era colaborar con miembros de la comunidad de habla hispana e inglesa en Vista Village y San Lázaro, dos comunidades de casas manufacturadas ubicadas junto al Aeropuerto Municipal de Boulder. El Departamento de Comunicaciones y Participación Comunitaria de la ciudad y el Departamento de Transporte y Movilidad trabajaron para brindar un entorno inclusivo brindando servicios de interpretación simultánea, un facilitador bilingüe, servicios de cuidado infantil y colaboración con líderes comunitarios.

## Detalles de la reunión de San Lázaro y Vista Village

---

### Información de la reunión

- Vista Village: 22 de agosto de 2023. 6:00 – 8:00 p.m.
  - 34 asistentes adultos + niños
  - Presentación en inglés con interpretación en español.
- San Lázaro: 29 de agosto de 2023. 6:00 – 8:00 p.m.
  - 50 asistentes adultos + niños
  - Presentación en español con interpretación en inglés.

### Asistentes y soporte del equipo del proyecto

- Angela María Ortiz Roa (Ciudad de Boulder)
- Manuela Sifuentes (Ciudad de Boulder)
- Allison Moore-Farrell (Ciudad de Boulder)
- John Kinney (Ciudad de Boulder)
- Dylan Swanson (Ciudad de Boulder)
- Ryan Hanschen (Ciudad de Boulder)
- Leticia Abajo Torrijos (Consultora)
- Danielle Furuichi (Consultora)

### Notificaciones de reuniones

- Folletos bilingües distribuidos en Vista Village y San Lázaro
- Invitación bilingüe por correo electrónico y mensaje de texto a los residentes
- Invitaciones verbales y por correo electrónico de conectores comunitarios, líderes comunitarios y socios



## Notas de la reunión

---

### Comentarios de los diferentes escenarios

- Escenario 1
  - Se expresa preocupación por el bajo número de personas que actualmente utilizan el aeropuerto (aproximadamente 200 personas).
- Escenario 2
  - Preocupación por la necesidad de ampliar el aeropuerto cuando ya hay varios aeropuertos de aviación general cerca.
  - Aumenta la preocupación por el ruido.
- Escenario 3
  - Si se elige este escenario, por favor trabajen para que los nuevos recursos comunitarios sean gratuitos o asequibles para los vecindarios cercanos.
  - Aumenta la preocupación por el ruido.
- Escenario 4
  - Preocupación por el tráfico de vehículos en Airport Road o Independence Road si cambian los usos del suelo.
  - Preocupación por el desplazamiento si cambian los usos del suelo.
  - Si se elige este escenario, por favor, trabajen para que los nuevos recursos comunitarios sean gratuitos o asequibles para los vecindarios cercanos.

### Elementos de acción a corto plazo: comentarios de la comunidad

- Limitar los días/horas que los pilotos vuelan.
- Reducir el ruido de los aviones.
- Hacer la transición para dejar de utilizar combustible con plomo.



## Preguntas de la reunión

---

- ¿La financiación del aeropuerto proviene del fondo general de la ciudad?
  - No.
- ¿Qué días y horarios está abierto el aeropuerto?
  - El aeropuerto está abierto las 24 horas del día, los 7 días de la semana.
- ¿Puede la ciudad limitar los días/horas en que los pilotos vuelan? En concreto, ¿pueden evitar volar los domingos por la mañana?
  - No, la ciudad no puede restringir las horas de vuelo. Sin embargo, la ciudad puede informar a los pilotos sobre los días/horas que tienen un gran impacto en las comunidades vecinas.
- ¿Qué tan necesario es el aeropuerto?
  - El aeropuerto ofrece servicios comerciales, privados y recreativos y, en ocasiones, sirve como lugar para servicios de aviación de emergencia.
- ¿Se puede organizar un recorrido por el aeropuerto de Vista Village y San Lázaro?
  - El personal de la ciudad trabajará con Vista Village y San Lázaro en un futuro recorrido bilingüe por el aeropuerto.
- ¿Habrá más vuelos en alguno de los escenarios?
  - Los escenarios 2 y 3 pueden dar lugar a un aumento de vuelos.
- Si hay más vuelos, ¿se beneficiará la comunidad?
  - Probablemente habría ventajas y desventajas para cada escenario, incluidos los escenarios que podrían conducir a más vuelos.
- ¿Quién responde a los problemas de ruido, contaminación y seguridad?
  - El personal de la ciudad del aeropuerto responde a estos problemas.
- ¿Qué negocios hay en el aeropuerto?
  - Los negocios actuales en el aeropuerto incluyen escuelas de vuelo, investigación científica, mantenimiento de aeronaves y otros.
- ¿Cómo podría el crecimiento potencial del aeropuerto impactar a Vista Village y San Lázaro?
  - Probablemente habría ventajas y desventajas para cada escenario (por ejemplo, aumento del tráfico por carretera, mayores oportunidades de empleo, aumento de vuelos).
- ¿Qué importancia tiene el aeropuerto de Boulder dado que hay varios aeropuertos de aviación general cercanos? (Metropolitano de las Montañas Rocosas, Longmont, Erie, etc. )
  - El aeropuerto de Boulder satisface las necesidades de la comunidad de aviación local.
- ¿Se trasladaría el aeropuerto a otra parte?
  - No, esa no fue una idea ampliamente planteada por los miembros de la comunidad.
- Si las viviendas reemplazaran al aeropuerto, ¿para quién se construirían? ¿Sería una vivienda asequible?
  - Se pretende que las viviendas futuras en Boulder sean de ingresos mixtos: esto incluiría viviendas asequibles y viviendas a precio de mercado.
- ¿Habrá un mayor tráfico de vehículos a lo largo de Airport Road si se eligieran los escenarios 3 o 4?
  - Con un aumento de la actividad y una variedad de usos del suelo, probablemente habría más tráfico de vehículos.



## Preguntas sobre la zonificación de parques de casas manufacturadas

¿San Lázaro y Vista Village serán rezonificados en alguno de los escenarios?

En general, sería muy difícil rezonificar un parque de casas móviles existente para otro uso. Existen capas de protecciones locales y estatales para los parques existentes:

- Existe una ley estatal que protege a los inquilinos de viviendas manufacturadas existentes. Esto se llama Ley de parques de casas móviles, que se adoptó en 2019. Este sitio de HUD (por sus siglas en inglés, *Housing and Urban Development*) ofrece un buen resumen: <https://www.huduser.gov/portal/rbc/in Depth/interior-061121.html> (recurso federal solo disponible en inglés)
- A nivel local, el Plan Integral del Valle de Boulder designa el uso futuro de la tierra. Si el propietario de una propiedad desea rezonificar, su propuesta de zonificación debe alinearse con el [mapa de uso de la tierra](#). Tanto Vista Village como San Lázaro están designados como viviendas manufacturadas en el mapa de uso de suelo, por lo que una rezonificación para un uso diferente no cumpliría con los criterios establecidos en el código de la ciudad (Sección [9-2-19](#)).
- Otro criterio enumerado en el código es que la rezonificación debe ser consistente con las políticas y objetivos del [Plan Integral del Valle de Boulder](#) (recurso listado solo en inglés). La Política 7.09 describe la intención de la ciudad de preservar los parques de casas móviles existentes, por lo que esto ofrece otra capa de protección. Para San Lázaro (que está cubierto por el Plan Integral del Valle de Boulder), ubicado en el condado, el [Plan Integral del Condado de Boulder](#) (recurso listado solo en inglés) también ofrece una política similar en la sección HO 3.07 Casas móviles y viviendas manufacturadas.



## Quejas de ruido

---

Para presentar quejas por ruido relacionado con el aeropuerto, llame al (303) 441-4000. Este número lo llevará a un correo de voz en inglés. Estamos trabajando en ofrecer idiomas adicionales. Puede dejar un mensaje en inglés o español. Al llamar, proporcione:

- La fecha y hora del incidente.
- Si se conoce, la dirección de la aeronave (por ejemplo: hacia o desde el aeropuerto)

Puede encontrar información adicional sobre quejas por ruido en aeropuertos en esta página web: [Ruido de las aeronaves | Ciudad de Boulder \(bouldercolorado.gov\)](#)

## Próximos pasos

---

El equipo del proyecto traerá los comentarios de la comunidad sobre los escenarios a largo plazo y los elementos de acción a corto plazo al Concejo Municipal a principios de 2024. El equipo solicitará la dirección del Concejo sobre cómo avanzar.

Para obtener más información, visite el sitio web de conversación comunitaria sobre el aeropuerto de la ciudad de Boulder:

Inglés: <https://bouldercolorado.gov/projects/airport-community-conversation>

Español: <https://bouldercolorado.gov/es/projects/airport-community-conversation>

Si tiene comentarios o preguntas adicionales, comuníquese con:

Allison Moore-Farrell, directora de proyectos

[moorefarrella@bouldercolorado.gov](mailto:moorefarrella@bouldercolorado.gov)

John Kinney, director del aeropuerto

[kinneyj@bouldercolorado.gov](mailto:kinneyj@bouldercolorado.gov)

Puede enviar su correo electrónico o mensaje en su idioma preferido (inglés o español ) y nos aseguraremos de que esté traducido.

¡Gracias!